

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SALCEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe” pe parcela de teren în suprafață de 800 mp, înscrisă în C.F. 40209, str. Viitorului, Loc. Salcea, Orașul Salcea, beneficiar fiind Gamazeliuc Vasile-Nicolae

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul orașului Salcea înregistrat la nr. 19503/13.12.2024;
- Raportul de specialitate prezentat de referentul de specialitate responsabil cu probleme de urbanism înregistrat la nr. 19502/13.12.2024;
- Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 19763/17.12.2024;
- Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii înregistrat sub nr. 19764/17.12.2024;
- Raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești înregistrat sub nr. 19765/17.12.2024;
- Anunțul public privind etapa elaborării propunerilor finale nr. 14690/18.09.2024;
- Avizul favorabil nr. 33 din iunie 2024 dat de Arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Suceava;
- Rezultatul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor finale înregistrat sub nr. 16707/22.10.2024;
- prevederile art.56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

În temeiul prevederilor art. 196, alin (1), lit. a), art. 129, alin. (4), lit. e), art. 129, alin. (6), lit. c) și art. 139, alin. (3), lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru „Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe” pe parcela de teren în suprafață de 800 mp, înscrisă în C.F. 40209 a UAT Salcea cu nr. cad./top. 40209, str. Viitorului, Loc. Salcea, Orașul Salcea, beneficiar fiind Gamazeliuc Vasile-Nicolae, conform documentației tehnice anexate, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușește rezultatul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor finale pentru „Introducere teren în intravilan în vederea construirii unei locuințe” pe parcela de teren în suprafață de 800 mp, înscrisă în C.F. 40209 a UAT Salcea cu nr. cad./top. 40209, str. Viitorului, Loc. Salcea, Orașul Salcea, beneficiar fiind Gamazeliuc Vasile-Nicolae.

Art. 3. Rețelele de utilități publice vor fi aduse la limita de proprietate pe cheltuiala beneficiarului/proprietarului, în condițiile legii.

Art. 4. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica serviciilor existente în cadrul Primăriei Orașului Salcea pentru luarea măsurilor ce se impun, beneficiarilor, O.C.P.I., Instituției Prefectului Suceava și se va afișa pe panoul publicitar al instituției și pe site-ul oficial.

Președinte de ședință,

Bilius Radu-Ciprian

Salcea, 17.12.2024

Nr.106

Contrasemnează,
Secretar general,

Petraș Ionică Dănuț